

Демонтаж, подготовка территории*				Отделка пола					Монтаж стен				
Работы	объём	цена	итого	Работы	объём	ед.	цена	итого	Работы	объём	ед.	цена	итого
				Устройство керамогранит	67 м2		600р.	40 200р.	Укладка стен	32.26 м3		1 000р.	32 260р.
				Устройство плинтуса из пл	35 м.п.		200р.	7 000р.	Твинблок	32.26 м3		3 850р.	124 201р.
									Кладка перегородок	17.458 м2		500р.	8 729р.
									Кирпич				0р.
									Клей	30		300р.	9 000р.
									Балка над воротами	3		4 500р.	13 500р.
									Монтаж перемычек (окна, двк	2		2 000р.	4 000р.
									Балка [14, L=3300	15 м.п.		400р.	6 000р.
									Перемычка (уголок 75)	3 шт.		800р.	2 400р.
									Тех. надзор, накладные**	1			40 018р.
			Итого:					Итого:					Итого:
			0р.					47 200р.					240 108р.

* плитку закупает заказчик

Всего: 898 448р.

* цены могут корректироваться по факту увеличения/уменьшения площади, либо при выборе другого материала Заказчиком. Без согласования, но не более 10%

** "Тех. надзор, накладные" включают:

Амортизацию/аренду оборудования

Оплату работы прораба (логистика, закуп материалов, составление отчётов, организация процесса и т.п.)

Расходный материал и его доставку (гвозди, саморезы, изолента, скотчи, плёнка и т.п.)

Сопутствующие работы (сборка/разборка лесов, монтаж опалубки, демонтажные работы

Погрузо-разгрузочные работы

Накладные расходы (бумаги, отчёты, страховые риски и т.п.)

"Тех. надзор, накладные" принимаем в р 20%

Отделочные работы не требуют статьи "Тех. надзор, накладные"

В тех случаях, когда не учтён материал, он включён в стоимость работ

Устройство перекрытия				Электромонтажные работы					Устройство крыши*			
Работы	объём	ед.	цена	итого	Работы	объём	цена	итого	Работы	объём	цена	итого
Пиломатериал	5.236 м3		7 000р.	36 652р.	Кабель	150 м.п.	35р.	5 250р.	Пиломатериал	3 м3		6 500р.
Устройство перекрытия	4.76 м3		5 000р.	23 800р.	Прокладка кабеля	150 м.п.	60р.	9 000р.	Пропитка, рубероид и т.п.	1 компл		5 000р.
Пропитка, рубероид и т.п.	1 компл		5 000р.	5 000р.	Расключка щита	1 шт.	4 500р.	4 500р.	Изготовление конструкции	120 м2		380р.
Метизы	1 компл		5 000р.	5 000р.	Светильники	10 шт.	1 200р.	12 000р.	Металлочерепица	130 м2		380р.
				0р.	Монтаж эл-точки	10 шт.	550р.	5 500р.	Ветрозащита	130 м2		20р.
				0р.	Автоматы, метизы	1 компл	3 500р.	3 500р.	Фронтоны (материал)	48.62 м.п.		400р.
				0р.					0р. Водоотвод	48.62 м.п.		400р.
				0р.					0р. Укладка кровли, карнизов	120 м2		380р.
				0р.					0р. Утеплитель			
				0р.					0р. Метизы	1		15 000р.
				0р.					0р. Тех. надзор, накладные	1		
				Итого:				Итого:				Итого:
				70 452р.				39 750р.				

* выключатели и пр. наружные элементы закупает заказчик

Монтаж дверей*					Отделка стен внутри				Отделка стен снаружи			
итого	Работы	объём	цена	итого	Работы	объём	цена	итого	Работы	объём	цена	итого
19 500р.	Монтаж сейф-дверей	1	3 500р.	3 500р.	Штукатурка по сетке гипс	110	200р.	22 000р.	Штукатурка по сетке	99.436	250р.	24 859р.
5 000р.				0р.	Шпаклевание	110	130р.	14 300р.	Покраска стен (2р.)	99.436	150р.	14 915р.
45 600р.				0р.	Грунтование	110	20р.	2 200р.	Грунтование	99.436	20р.	1 989р.
49 400р.				0р.	Покраска стен (2р.)	110	120р.	13 200р.	Нанесение декоративной шп	99.436	300р.	29 831р.
2 600р.				0р.	Материалы	1 компл.		20 000р.	Материалы	1 компл.		35 000р.
19 448р.				0р.				0р.	Дек. Штукатурка*			0р.
19 448р.				0р.				0р.				0р.
45 600р.				0р.				0р.				0р.
0р.				0р.				0р.				0р.
15 000р.				0р.				0р.				0р.
44 319р.				0р.				0р.				0р.
265 915р.			Итого:	3 500р.			Итого:	71 700р.			Итого:	106 594р.

* полотно закупает заказчик

* Дек. Штукатурку закупает заказчик

Укладка ОСБ на перекрытие				Монтаж ворот*			
Работы	объём	цена	итого	Работы	объём	цена	итого
Укладка ОСБ, пароизол	67 м2	300р.	20 100р.	Ворота*	2	42 000р.	84 000р.
ОСБ 8мм.	75 м2	119р.	8 919р.	Эл. Привод	2	9 000р.	18 000р.
Метизы	1 компл.	5 000р.	5 000р.	Монтаж ворот	2	8 500р.	17 000р.
			0р.				0р.
			0р.				0р.
			0р.				0р.
			0р.				0р.
			0р.				0р.
			0р.				0р.
			0р.				0р.
Тех. надзор, накладные	1		6 804р.				0р.
		Итого:	40 823р.			Итого:	119 000р.

* многое зависит от производителя и комплектации. В смете стоит Алютех (раст.) с электроприводом.